

令和6年度第3回市営住宅入居募集団地一覧表

【一般募集】

地区	団地名	タイプ	専有面積	申込区分	部屋号数 (部屋階数)	建屋階数	建設年度	浴室ボイラー	トイレ	ガス	エレベーター	アンテナ※1	駐車場※2 (1台)	備考	
倉敷	中庄	3DK	73.0㎡	一般	21-7-302号(3階)	4階建	H10	○	洋	下水	都	×	○	○	
		3DK	64.4㎡	一般	25-5-402号(4階)	4階建	H14	○	洋	下水	都	○	○	○	
		2DK	57.9㎡	一般	26-2-502号(5階)	5階建	H14	○	洋	下水	都	○	○	○	
		3DK	70.4㎡	一般	26-5-501号(5階)	5階建	H14	○	洋	下水	都	○	○	○	
		3DK	59.8㎡	一般	27-1-206号(2階)	8階建	H30	○	洋	下水	都	○	○	○	
		3DK	59.8㎡	一般	27-1-510号(5階)	8階建	H30	○	洋	下水	都	○	○	○	
		2DK	49.8㎡	一般	27-3-807号(8階)	10階建	H30	○	洋	下水	都	○	○	○	
		2DK	45.9㎡	一般・単	27-4-608号(6階)	9階建	H30	○	洋	下水	都	○	○	○	
	西阿知	3DK	63.4㎡	一般	A-202号(2階)	3階建	H4	○	洋	下水	都	×	○	○	
	粒江	3DK	38.2㎡	一般・単	21号	平屋建	S45	×	洋	下水	都	×	×	×	
		3DK	38.2㎡	一般・単	31号	平屋建	S45	×	洋	下水	都	×	×	×	
		2DK	46.1㎡	一般・単	131号	2階建	S46	×	洋	下水	都	×	×	×	
		3DK	44.4㎡	一般・単	335号(1階)	5階建	S48	×	洋	下水	都	×	○	×	
		3DK	41.0㎡	一般	430号(3階)	4階建	S46	×	洋	下水	都	×	○	×	
	天城	3DK	55.4㎡	一般・単	78号	2階建	S49	×	洋	下水	都	×	×	○	
		3DK	55.4㎡	一般・単	96号	2階建	S49	×	洋	下水	都	×	×	○	
	中洲	2LDK	55.7㎡	一般	9-410号(4階)	5階建	S52	○	洋	下水	都	×	○	○	
		3DK	58.3㎡	一般	10-302号(3階)	5階建	S53	○	洋	下水	都	×	○	○	
		3DK	58.3㎡	一般	11-308号(3階)	5階建	S54	○	洋	下水	都	×	○	○	
	浜ノ茶屋南	3DK	63.6㎡	一般	B-105号(1階)	5階建	H2	○	洋	下水	都	○	○	○	
		2DK	57.1㎡	身・単※3	D-102号(1階)	3階建	H2	○	洋	下水	都	×	○	○	※4
	倉敷西	2DK	49.8㎡	一般・単	1-201号(2階)	3階建	H1	○	洋	下水	都	×	○	○	
	西宮前	3DK	65.7㎡	一般	4号	2階建	H6	○	洋	下水	LP	×	×	○	
	第3青江	4DK	44.9㎡	一般	9号	平屋建	S49	×	洋	下水	LP	×	×	○	
倉敷 計24戸															

※1 アンテナ ○：あり ×：なし(取り付け自己負担)

△：地上デジタル放送を視聴するには、地区共聴組合等に参加し、使用料等をお支払い頂くことがあります。

※2 駐車場 ○：あり(一世帯に一台のみとなります) ×：なし

※3 身障者向(単身可)：入居しようとする親族に、重度の下肢障がい者等(身体障がい者手帳の下肢、体幹または移動機能の障がい程度が1級及び2級)で常時車イスを使用する人がいる世帯。

※4 告知事項あり。

※5 オール電化の為、ガス設備はありません。

令和6年度第3回市営住宅入居募集団地一覧表

【一般募集】

地区	団地名	タイプ	専有面積	申込区分	部屋号数 (部屋階数)	建屋階数	建設年度	浴室 ボイラー	トイレ	ガス	エレベーター	アンテナ ※1	駐車場 ※2 (1台)	備考	
水島	千鳥町	3K	38.7㎡	一般	84号(4階)	5階建	S46	×	洋	下水	都	×	○		
		2DK	33.9㎡	一般・単	101号(1階)	5階建	S43	×	洋	下水	都	×	○		
	水島	3DK	53.0㎡	一般	4-12-1号	2階建	S50	×	洋	下水	都	×	×	×	
	明神町 (改良)	3DK	55.4㎡	一般	11号	2階建	S50	×	洋	下水	都	×	×	○	
	再開発	3DK	58.3㎡	一般	204号(2階)	5階建	S58	○	洋	下水	都	×	○	○	
		3DK	58.3㎡	一般	402号(4階)	5階建	S58	○	洋	下水	都	×	○	○	
水島 計6戸															
児島	中山	2DK	49.6㎡	一般・単	3-11-5号	2階建	S49	×	洋	下水	LP	×	×	×	
		2DK	49.6㎡	一般・単	5-9-4号	2階建	S48	×	洋	下水	LP	×	×	×	
		3DK	50.8㎡	一般・単	12-2-205号(2階)	4階建	S50	×	洋	下水	LP	×	○	×	
	堀江	2LDK	55.7㎡	一般・単	2-101号(1階)	5階建	S52	○	洋	下水	LP	×	○	○	
		2LDK	55.7㎡	一般・単	2-105号(1階)	5階建	S52	○	洋	下水	LP	×	○	○	
		2LDK	55.7㎡	一般	2-404号(4階)	5階建	S52	○	洋	下水	LP	×	○	○	
		2LDK	54.6㎡	一般	3-303号(3階)	5階建	S51	○	洋	下水	LP	×	○	○	
	中津山	3DK	55.4㎡	一般	31号	2階建	S51	×	洋	下水	LP	×	×	○	
児島 計8戸															
玉島	道越	3DK	38.2㎡	一般・単	33号	平屋建	S45	×	和	汲取	LP	×	△	×	
玉島 計1戸															
船穂	オノノ グリーンパレス	2LDK	64.8㎡	一般	101号(1階)	4階建	H13	○	洋	浄化槽	×	○	○	○	※5
		2LDK	59.4㎡	一般	102号(1階)	4階建	H13	○	洋	浄化槽	×	○	○	○	※5
		2LDK	59.4㎡	一般	204号(2階)	4階建	H13	○	洋	浄化槽	×	○	○	○	※5
船穂 計3戸															
真備	箭田東	3DK	41.9㎡	一般・単	1-2号	平屋建	S49	○	洋	下水	LP	×	×	○	
	箭田東第2	3DK	51.4㎡	一般・単	5-2号	平屋建	S53	○	洋	下水	LP	×	×	○	
真備 計2戸															
一般募集 計44戸															

※1 アンテナ ○：あり ×：なし(取り付け自己負担)

△：地上デジタル放送を視聴するには、地区共聴組合等に参加し、使用料等をお支払い頂くことがあります。

※2 駐車場 ○：あり(一世帯に一台のみとなります) ×：なし

※3 身障者向(単身可)：入居しようとする親族に、重度の下肢障がい者等(身体障がい者手帳の下肢、体幹または移動機能の障がい程度が1級及び2級)で常時車イスを使用する人がいる世帯。

※4 告知事項あり。

※5 オール電化の為、ガス設備はありません。

申込後のスケジュールについて(令和6年度第3回)

抽選会

- (1) 抽選日時 令和6年10月25日(金) 午前9時30分から
- (2) 抽選会場 倉敷市役所本庁西駐車場内109号会議室

- ※ 抽選会の見学は可能ですが、抽選は倉敷市住宅課関係者及び管理センター職員にて執り行います。
- ※ 抽選番号は不備なく申込を受け付けた方に対し、原則申込書記載の住所宛に倉敷市営住宅管理センターから通知します。
- ※ 抽選結果は管理センターホームページ又は倉敷市営住宅管理センター内の抽選結果掲示にてご確認ください。
(当選者には別途ご連絡します。)

二次募集 (※申込者が募集戸数に満たなかった場合のみ行います)

- (1) 募集団地及び戸数 申込者が募集戸数に満たなかった団地及び戸数
- (2) 募集期間 令和6年11月5日(火) 午前8時30分から午後5時30分まで
- (3) 募集窓口 倉敷市営住宅管理センター窓口(くらしきシティプラザ西ビル6階)
- (4) 抽選日時 令和6年11月6日(水) 午前10時00分から
- (5) 抽選会場 くらしきシティプラザ西ビル6階会議室(予定)

資格審査

抽選会にて、入居予定者に決定した方は、抽選会から資格審査日までの期間に、倉敷市営住宅管理センターへ必要書類を提出していただき、申込(入居)資格を満たしているか確認する資格審査を行います。
詳しくは、市営住宅入居申込案内書をご参照ください。

資格審査基準日

令和6年11月14日(木)

その他

- (1) 入居申し込みは1世帯1部屋に限ります。1世帯で2部屋以上の申し込みをした場合は、全ての申し込みが無効となります。
- (2) 優遇抽選の条件に該当する方は、当選率の優遇措置を受けられることがあります。ただし、優遇抽選はあくまでも抽選時の優遇措置であり、入居を保証しているわけではありません。
- (3) 家賃は、「申込世帯全員の収入」と「住宅の条件(場所・広さなど)」によって決定されます。
- (4) 浴槽・ボイラーの設置をしていない団地では、入居の際に入居者の方に設置していただきます。
(20万円前後かかることがあります。)
- (5) 市営住宅での犬、猫等のペットの飼育は禁止になっています。
また、犬、猫等のペットを一時的にでも預かるような行為は、飼育と同様に禁止になっています。
- (6) 入居は令和7年1月1日(水)以降になります。
- (7) 募集住戸の申込状況は、管理センターホームページで確認していただけます。

団地への交通・学区案内

地区名	団地名	交通	小学校	中学校
倉敷	中 庄	JR倉敷駅からJR中庄駅行きバス13分、中庄団地東下車すぐ(※注 中庄団地(27棟)は、黒崎下車すぐ)	中 庄	倉敷北
	西 阿 知	JR西阿知駅から北東へ徒歩10分	西阿知	倉敷第一
	粒 江	JR倉敷駅からJR児島駅(天城線)行きバス20分、天城郵便局(笹無山) 停から南西へ徒歩2分(天城郵便局の南、川むかい)	粒 江	新 田
	天 城	JR倉敷駅から藤戸天城経由児島行きバス18分、高速道下停から北東へ徒歩18分(天城台団地の東側)	天 城	多津美
	中 洲	臨鉄・球場前駅(倉敷市駅から3分) から北へ徒歩10分(市立中洲小学校東側)	中 洲	倉敷西
	浜ノ茶屋南	JR倉敷駅から北東へ約1.3キロメートル(市立倉敷東中学校の北約150メートル)	万 寿	倉敷東
	倉 敷 西	JR倉敷駅からJR児島駅(塩生線・古城池線)行きバス3分、中央2丁目 停から西へ徒歩5分(岡山大学資源植物科学研究所、倉敷芸文館の西200メートル)	老 松	倉敷西
	西 宮 前	JR倉敷駅から北へ徒歩19分	菅 生	倉敷北
	第 3 青 江	JR倉敷駅から北へ徒歩22分	菅 生	倉敷北
水島	千 鳥 町	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分) から西へ徒歩5分(イオンタウン水島ショッピングセンター東側)	第五福田	水 島
	水 島	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分) から西へ徒歩16分	第五福田	水 島
	明 神 町 (改 良)	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分) から西へ徒歩15分	第五福田	水 島
	再 開 発	臨鉄・水島駅(倉敷市駅から21分) から西へ徒歩5分(市立第五福田小学校南側)	第五福田	水 島
児島	中 山	JR上の町駅から徒歩10分(中山運動公園北)	緑 丘	児 島
	堀 江	JR児島駅から玉野方面(王子ヶ岳線)行きバス20分、堀江停から南へ徒歩5分	琴浦南	琴 浦
	中 津 山	JR児島駅から稗田方面行きバス10分、ニシナ柳田店前停から東へ徒歩3分	児 島	児 島
玉島	道 越	JR新倉敷駅から西へ2キロメートル、新幹線高架橋北沿い	富 田	玉島北
船穂	オグリーンパレス 神	船穂町高齢者福祉センターから北西へ500メートル	船 穂	船 穂
真備	箭 田 東	井原鉄道吉備真備駅から北東へ800メートル	箭 田	真 備
	箭 田 東 第 2	井原鉄道吉備真備駅から北東へ700メートル	箭 田	真 備